



MĚSTSKÝ ÚŘAD KRNOV
ODBOR VÝSTAVBY
HLAVNÍ NÁMĚSTÍ 96/1
794 01 KRNOV

Váš dopis zn.:

Ze dne: 30.3.2016

Naše č.j.: KRNOOV-14625/2016-kris

Naše sp. zn.: OV-3930/2016-kris

Vyřizuje: Bc. Blanka Křištofiková

Telefon: 554697711

E-mail: bkristofikova@mukrnov.cz

Datum: 14.3.2017

Město Krnov, IČ 00296139

Hlavní náměstí 96/1

Krnov

zastoupené

Ing. Miroslavem Gerykem

IČ 63015820

Dvořákův okruh 2149/13

Krnov

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Dne **30.3.2016** obdržel Městský úřad Krnov, dříve odbor regionálního rozvoje, dnes odbor výstavby, jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), od stavebníka **Města Krnov, IČ 00296139, Hlavní náměstí 96/1, Krnov**, zastoupeného Ing. Miroslavem Gerykem, IČ 63015820, Dvořákův okruh 2149/13, Krnov, žádost o stavební povolení pro stavební záměr, který v žádosti o stavební povolení nazval: **„Karnola – udržitelná revitalizace a zatraktivnění národní kulturní památky“**. Dnem podání žádosti bylo dle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) zahájeno stavební řízení.

Městský úřad Krnov, odbor výstavby, jako **stavební úřad** příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, v provedeném stavebním řízení **posoudil** podle § 111 stavebního zákona **výše uvedenou žádost a** v souladu s ustanovením § 115 stavebního zákona **rozhodl takto:**

Stavba stavebníkem nazvaná: **„Karnola – udržitelná revitalizace a zatraktivnění národní kulturní památky“** na pozemcích par. č. 13/1 – zastavěná plocha a nádvoří a par. č. 13/8 – ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Krnov – Horní Předměstí, pro kterou byl vydán územní souhlas pod č.j. KRNOOR-9599/2016 kris ze dne 30.3.2016, **se** podle § 115 stavebního zákona

p o v o l u j e .

Popis stavby: změna stávající dokončené stavby č. p. 5 – výroba, v části obce Pod Bezručovým vrchem, na pozemku par. č. 13/1 – zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Krnov – Horní Předměstí, Říční okruh 12, Krnov - stavební úpravy této stavby a přístavby na pozemku par. č. 13/8 – ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Krnov – Horní Předměstí, a sice:

- přístavba atria do dvorního traktu areálu na pozemky par. č. 13/1 a 13/8 v k. ú. Krnov – Horní Předměstí – lichoběžníkového půdorysu o zastavěné ploše cca 160,90 m², půdorysných rozměrech 7,8 m x 17,9 m x 10,00 m x 18,7 m a výšce stavby cca 18,30 m nad okolním upraveným terénem. V přístavbě budou komunikační prostory - schodiště a výtah.
- přístavba schodiště do dvorního traktu areálu na pozemek par. č. 13/8 v k. ú. Krnov – Horní Předměstí o půdorysných rozměrech 5,65 m x 4,1 m a 8,25 m x 0,70 m
- přístavba dvou ramp do dvorního traktu na pozemek par. č. 13/8 v k. ú. Krnov – Horní Předměstí o půdorysných rozměrech 5,82 m (včetně mezipodesty) x 1,60 m a 2,70 m x 1,60 m

Změna stavby je navržena za účelem změny jejího užívání z výroby na občanskou vybavenost – muzejní, výstavní a volnočasové prostory se zázemím.

Pro provedení stavby se v souladu s ust. § 115 stavebního zákona a § 18c vyhl. č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, jak vyplývá ze změn provedených vyhláškou č. 63/2013 Sb. (dále jen „vyhl. 503/2006 Sb.“) stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení včetně pozdějších doplnění, která bude po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí zaslána zmocněnému zástupci stavebníka; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem dle výběru stavebníka. Před zahájením stavby stavebník oznámí stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
3. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "stavba povolena". Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do doby dokončení stavby.
4. Stavba bude dokončena do 31.12.2018, dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona.
5. Za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby je stavebník povinen stavebnímu úřadu oznámit se sedmidenním předstihem tyto fáze výstavby:
 - dokončení bouracích prací
 - provádění základů přístaveb
 - dokončení hrubé stavby atria
6. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník doloží doklady prokazující, že skutečné provedení stavby nebo její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost nebo životní prostředí.
7. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník předloží doklad o povolení užívání podmiňující stavby vodního díla (domovního rozvodu dešťové kanalizace a přípojky dešťové kanalizace) vodoprávním úřadem.
8. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu budou doloženy doklady o správnosti provedení všech podmiňujících staveb (přípojka NN, domovní rozvod NN, domovní rozvod splaškové kanalizace, zpevněné plochy, venkovní osvětlení, přeložka a přípojka CZT).

9. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavby vyplývající z vyjádření společnosti Veolia Energie ČR, a.s., zn. 1241000/Če/150616-2 ze dne 15.6.2016.
10. Při provádění stavby nebudou mechanismy ani materiál skladovány na vozovku silnice I. třídy a silniční pozemek, komunikace bude udržována v čistém stavu a případné znečištění bude stavebním podnikatelem ihned odstraněno. Případné poškození tělesa komunikace nebo dopravního značení bude opraveno.
11. Před zahájením užívání stavby je nutno doložit doklady o vhodnosti použitých materiálů pro styk s pitnou vodou dle vyhl. č. 409/2005 Sb. o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody. Tato podmínka vyplynula ze závazného stanoviska dotčeného orgánu Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě č.j. KHSMS 26126/2016/BR/HOK ze dne 30.5.2016.
12. Veškeré odpady vznikající při stavbě budou shromažďovány odděleně dle druhů kategorií a budou předávány oprávněným osobám ve smyslu zákona o odpadech na zařízení schválených Krajským úřadem Moravskoslezského kraje. Přebytečnou zeminu, která nebude využita na místě stavby a stane se odpadem, je původce povinen předat oprávněné osobě k jejímu odstranění na zařízení schválené Krajským úřadem Moravskoslezského kraje. Tato podmínka vyplynula ze závazného stanoviska dotčeného orgánu odboru životního prostředí MěÚ Krnov na úseku odpadového hospodářství č.j. KRNOZP-22370/2016 vagi ze dne 20.5.2016.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) je **Město Krnov, IČ 00296139, Hlavní náměstí 96/1, Krnov.**

O d ů v o d n ě n í

Dne 30.3.2016 obdržel Městský úřad Krnov, dříve odbor regionálního rozvoje, dnes odbor výstavby, jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. e) stavebního zákona od stavebníka Města Krnov, IČ 00296139, Hlavní náměstí 96/1, Krnov, zastoupeného Ing. Miroslavem Gerykem, IČ 63015820, Dvořákův okruh 2149/13, Krnov, žádost o stavební povolení pro stavební záměr, který v žádosti o stavební povolení nazval: „Karnola – udržitelná revitalizace a zatraktivnění národní kulturní památky“. Dnem podání žádosti bylo dle § 44 odst. 1 správního řádu zahájeno stavební řízení. K žádosti nebyly přiloženy žádné podklady.

Jelikož žádost nebyla úplná a neposkytovala tak dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru, stavební úřad v souladu s ustanovením § 111 odst. 3 stavebního zákona a dle ust. § 45 odst. 2 správního řádu vyzval stavebníka k doplnění žádosti v termínu do 31.8.2016 a usnesením ze dne 25.4.2016 stavební řízení přerušil. Na základě žádosti stavebníka byl termín k doplnění podkladů několikrát prodlužován, naposledy usnesením ze dne 29.12.2016 byl tento termín stanoven do 28.2.2017.

Stavebník postupně svou žádost upřesnil a potřebné podklady doplnil dne 27.2.2017.

V části IV. žádosti o stavební povolení Údaje o stavebním záměru a jeho popis je záměr popsán takto:

„Říční okruh č. pop. 5, 794 01 Krnov, pozemek par. č. 13/1, 13/8, katastrální území Krnov – Horní předměstí. Stavební úpravy objektů A, B, C, E, přístavba objektu D + přístavba schodiště + ramp.

Zastavěná plocha objektu A:	406 m ² , počet NP – 5, počet PP – 1
Zastavěná plocha objektu B:	473 m ² , počet NP – 4, počet PP – 0
Zastavěná plocha objektu C:	407 m ² , počet NP – 3, počet PP – 0
Zastavěná plocha objektu D:	161 m ² , počet NP – 5, počet PP – 0
Zastavěná plocha objektu E:	355 m ² , počet NP – 1, počet PP – 0
Obestavěný prostor objektu A:	7.222 m ³
Obestavěný prostor objektu B:	8.040 m ³
Obestavěný prostor objektu C:	5.430 m ³
Obestavěný prostor objektu D:	3.332 m ³
Obestavěný prostor objektu E:	1.969 m ³

Přístavba objektu D – základní rozměry:

Půdorysné rozměry: (7,80-10,00) x 17,90 m

Výška: 17,5 – 18,30 m

Účel užívání – občanská vybavenost – muzejní, výstavní a volnočasové prostory se zázemím.“

K žádosti bylo postupně doloženo: plná moc k zastupování, plán kontrolních prohlídek stavby, projektová dokumentace na stavbu nazvanou „Karnola – udržitelná revitalizace a zatraktivnění národní kulturní památky“ zpracovaná Ing. Miroslavem Gerykem, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby ČKAIT 1200850, vyjádření vlastníků technické infrastruktury, vyjádření účastníků řízení, stanovisko NIPi bezbariérové prostředí, o.p.s., vyjádření Povodí Odry, státní podnik, závazná stanoviska dotčených orgánů Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí MěÚ Krnov, odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury krajského úřadu Moravskoslezského kraje.

Z upřesnění a doplnění žádosti vyplynulo, že předmětem žádosti o stavební povolení je změna stávající dokončené stavby č. p. 5 - výroba v části obce Pod Bezručovým vrchem, na pozemku par. č. 13/1 – zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Krnov – Horní Předměstí, Říční okruh 12, Krnov. Jedná se o stavební úpravy této stavby a přístavby na pozemku par. č. 13/8 – ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Krnov – Horní Předměstí, za účelem změny jejího užívání z výroby na občanskou vybavenost – muzejní, výstavní a volnočasové prostory se zázemím.

Tento stavební záměr stavební úřad posoudil podle stavebního zákona jako změnu dokončené stavby ve smyslu § 2 odst. 5 pís. b) a c) stavebního zákona. Navržené přístavby podle § 76 odst. 1 stavebního zákona vyžadují územní rozhodnutí o umístění stavby podle § 79 stavebního zákona, které lze za splnění podmínek § 96 stavebního zákona nahradit územním souhlasem. Uvedená změna stavby (stavební úpravy a přístavby) vyžaduje dle § 108 odst. 1 stavebního zákona stavební povolení.

Pro přístavby byl vydán územní souhlas pod č.j. KRNORR-9599/2016 kris ze dne 30.3.2016.

Na základě podané žádosti, jejího upřesnění a doplnění stavební úřad připsal ze dne 27.2.2017 podle § 112 odst. 1 stavebního zákona oznámil účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení stavebního řízení. Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek pro její provádění, upustil podle § 112, odst. 2 stavebního zákona od místního šetření a ústního jednání. Účastníkům řízení a dotčeným orgánům stanovil termín,

ve kterém mohli uplatnit své námitky, popřípadě důkazy a závazná stanoviska do 10-ti dnů ode dne převzetí oznámení o zahájení stavebního řízení. Zároveň je upozornil, že k později uplatněným námitkám, popřípadě důkazům a závazným stanoviskům nebude přihlédnuto. V uvedeném termínu žádný z účastníků řízení nevznese námitku a dotčené orgány neuplatnili závazná stanoviska.

Stavební úřad rovněž přípisem ze dne 27.2.2017 sdělil účastníkům řízení, že mají možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, v nejbližší následující úřední den po desátém dni ode dne doručení oznámení o zahájení stavebního řízení. Této možnosti žádný z účastníků řízení nevyužil.

V provedeném stavebním řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska.

Při tom zjistil, že projektová dokumentace stavby je zpracovaná v souladu s územním souhlasem č.j. KRNORR-9599/2016 kris ze dne 30.3.2016, který byl vydán pro umístění přístaveb. Dále zkoumal, zda je stavba v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Podle Územního plánu Krnov vydaného dne 19.5.2010 Zastupitelstvem města Krnov (usnesením č. 1047/27) jako opatření obecné povahy č.j. 1/2010 s nabytím účinnosti dne 8.6.2010, a jeho právního stavu po změně č. 2, je záměr navržen v zastavěném území, v ploše Smíšené centrální zóně SC – P1, což je plocha přestavby, s přípustným využitím stavbami občanského vybavení. Projednávaná stavba bude po svém dokončení stavbou občanského vybavení, její využití je tedy s Územním plánem Krnov v souladu.

Zároveň ověřil, že projektová dokumentace je úplná, přehledná a zpracovaná oprávněnou osobou a jsou v ní odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu dle vyhlášek č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění, (dále jen „vyhl. 501/2006 Sb.“), vyhl. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, v platném znění (dále jen „vyhl. 268/2009 Sb.“), včetně vyhl. č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Příjezd ke stavbě je zajištěn stávajícím sjezdem z veřejné komunikace silnice I. třídy I/57 ul. Říční okruh par. č. 5995/2 v k. ú. Krnov – Horní Předměstí přes pozemek par. č. 5995/12 ve vlastnictví stavebníka a par. č. 14/5, ke kterému má stavebník jako vlastník pozemků par. č. 13/1 a 13/8 zřízeno věcné břemeno chůze a jízdy.

Rovněž je zajištěno včasné vybudování technického vybavení potřebného k řádnému užívání stavby a to napojením na stávající rozvody inženýrských sítí nebo vybudováním přeložek či přípojek sítí technické infrastruktury a sice domovního rozvodu splaškové kanalizace, přeložky CZT, přípojky CZT a venkovního osvětlení pro které bylo vydáno územní rozhodnutí o umístění stavby č.j. 201233466/RR/Kr ze dne 31.7.2013, jehož platnost byla prodloužena rozhodnutím zn.: Mukrn/201531537/RR/SU/Kr ze dne 26.10.2015. Připojení k distribuční síti NN je zajištěno hlavním přívodem - domovním rozvodem NN, pro který byl vydán územní souhlas zn. Mukrn/201525324/RR/SU/Kr ze dne 30.11.2015. Včasné vybudování této technické infrastruktury je zajištěno podmínou č. 8. tohoto stavebního povolení. Včasné vybudování technického vybavení zajišťující bezpečné odvádění dešťových vod je zajištěno podmínkou č. 7. tohoto stavebního povolení.

Ke stavbě vydaly kladná závazná stanoviska tyto dotčené orgány:

- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě č.j. KHSMS 26126/2016/BR/HOK ze dne 30.5.2016,

- obor životního prostředí MěÚ Krnov č.j. KRNOZP-22370/2016 vagi ze dne 20.5.2016,
- Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury, č.j. MSK 98066/2016 ze dne 27.7.2016
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje č.j. HSOS-1883-2/2017 ze dne 15.2.2017.

Pokud byly závazným stanoviskem uplatněny podmínky, stavební úřad je zahrnul do podmínek tohoto stavebního povolení. Zájmy jiných orgánů podle zvláštních předpisů nejsou projednávanou stavbou dotčeny.

Podmínkou č. 5 tohoto rozhodnutí stavební úřad stanovil fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby. Stavebník je povinen stavebnímu úřadu se sedmidenním předstihem příslušnou fází výstavby oznámit. Tím splní povinnost, kterou mu zákon ukládá – není povinen čekat, až stavební úřad kontrolní prohlídku stavby vykoná, stavební úřad však může vykonat kontrolní prohlídku na stavbě kdykoli jindy.

Po prostudování předložené projektové dokumentace stavby a dalších podkladů, za splnění podmínek stanovených tímto rozhodnutím, stavební úřad usoudil, že účinky budoucího užívání stavby na okolí nebudou negativní.

Při vymezování okruhu účastníků stavebního řízení došel stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 109 stavebního zákona přísluší:

- § 109 pís. a) stavebního zákona - stavebníkovi – Město Krnov
- § 109 pís. b) stavebního zákona - vlastníkově stavby, na níž má být změna provedena – Město Krnov
- § 109 pís. c) stavebního zákona – vlastníkově pozemku, na kterém má být stavba provedena, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno - par. č. 13/1 a 13/8 – Město Krnov
- § 109 pís. d) stavebního zákona – vlastníkově stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna - Veolia Energie ČR, a.s. a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena – Zemský archiv v Opavě
- § 109 pís. e) stavebního zákona – vlastníkově sousedních pozemků nebo staveb na nich, jejichž vlastnické právo může být prováděním stavby přímo dotčeno – par. č. 13/2, 5995/12 – Město Krnov, par. č. 13/7, 14/5 a 15/6 – Zemský archiv v Opavě, par. č. 11/2 a 10/2 – ZLT a.s.

Vlastnická a jiná práva k ostatním vzdálenějším pozemkům a stavbám nemohou být záměrem dotčena.

P o u ě n í

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ust. § 81, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení, podáním učiněným u Městského úřadu v Krnově, odboru výstavby. Příslušným odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury, 28. října 117, Ostrava. Podle § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek. Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti odůvodnění. Podle odstavce 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí (usnesení) směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřovaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí

(usnesení). Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je stavební úřad na jeho náklady.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabude právní moci, nebude stavba zahájena. Po dni nabytí právní moci stavebního povolení stavebník obdrží jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. V souladu s ustanovením § 152 stavebního zákona je stavebník povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby popřípadě do vydání kolaudačního souhlasu. Dále je povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se stavby. Při provádění stavby musí být dodržena ust. §§ 157 - 160 stavebního zákona.

Stavební úřad upozorňuje na další povinnosti stavebníka vyplývající ze zák. č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany při práci), zejména na povinnosti vyplývající z jeho ust. § 15 odst. 1 (oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce) a § 14 (určení potřebného počtu koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, vymezení pravidel spolupráce, předání potřebných podkladů koordinátorovi).

Další práva a povinnosti vyplývající ze stavebního zákona a jiných předpisů nejsou tímto rozhodnutím dotčena.

Bc. Blanka Křištofiková
referent stavebního úřadu, sl. č. 126

Rozdělovník:

Účastníci řízení (doporučeně do datové schránky):

- Města Krnov, IČ 00296139, Hlavní náměstí 96/1, Krnov, zastoupené **Ing. Miroslavem Gerykem, IČ 63015820, Dvořákův okruh 2149/13, Krnov**
- ZLT a.s., IČ 45193053, Zámecké náměstí 1/13, Krnov
- Zemský archiv v Opavě, IČ 70979057, Sněmovní 2/1, Opava
- Veolia Energie ČR, a.s., IČ 45193410, 28. října 3337/7, Ostrava

Dotčené orgány (na vědomí do datové schránky):

- MěÚ Krnov, odbor životního prostředí
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Bruntál
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Bruntál
- Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury
- Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Moravskoslezský kraj
- MěÚ Krnov, odbor výstavby – 2 x
- Po nabytí právní moci stavebníkovi: ověřená PD + tabulka „stavba povolena“